

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МОСКВА

1. Высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации (по списку)

Прошу проверить исполнение органами местного самоуправления требований градостроительного законодательства Российской Федерации в части утверждения правил землепользования и застройки с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений и обеспечения установленного порядка доступа к таким сведениям всех заинтересованных лиц (при необходимости провести внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления).

В случае выявления нарушений требований законодательства подготовить графики мероприятий, обеспечивающих их устранение не позднее 31 декабря 2015 г.

О выполнении поручения доложите в Минстрой России до 20 мая 2015 г. О выполнении указанных графиков докладывать в Минстрой России ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, начиная с 20 июля 2015 г.

2. Минстрой России (М.А.Меню)

Обобщите информацию, представленную в соответствии с пунктом 1 настоящего поручения, проведите выборочную проверку выполнения органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по контролю за соблюдением органами местного самоуправления градостроительного законодательства Российской Федерации при утверждении правил землепользования и застройки и до 15 июня 2015 г. представьте в Правительство Российской Федерации доклад об исполнении данного поручения.

3 апреля 2015 г.

ДК-П9-2270



Д. Козак



2610712
08.04.15
16:46:52

РАЗОСЛАТЬ

Какие документы или копии (номер, дата, кол-во листов)

Исх. 3-П9-8072 от 31.03.2015 на 2 л.

Кому (наименование учреждения, организации)

С-ту Козака Д.Н., высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации (по списку), Минстрою России, Минэкономразвития России, Акимову М.А., Васильеву С.В., Пепеляевой Л.В., Сидоренко В.В.

Оригинал + 1 копия - Департаменту промышленности и инфраструктуры

Городов А.М.

(подпись ответственного исполнителя)

Телефон - 985-48-55

8 апреля 2015 г.



2610712
08.04.15
16:46:52

Заместителю Председателя
Правительства Российской Федерации
Д.Н.Козаку

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

В соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2014 г. № ДК-П9-8238 Минстрою России, Минэкономразвития России и Минэнерго России было поручено обеспечить проверку исполнения органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по контролю за соблюдением органами местного самоуправления градостроительного законодательства в части утверждения правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений и в случае выявления нарушений принять исчерпывающие меры по их устранению.

Минстрой России (Ю.У.Рейльян) представил в Правительство Российской Федерации доклад, в котором сообщается, что министерством в 14 субъектах Российской Федерации были запрошены и проанализированы акты проверок соблюдения муниципальными образованиями требований градостроительного законодательства за 2014 год.

Анализ указанных актов показал, что 13 субъектов Российской Федерации не осуществляли проверку ПЗЗ с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений, а в 1 субъекте Российской Федерации (Тверская область) такая проверка осуществлялась нерегулярно. Указанные проверки не осуществлялись субъектами Российской Федерации в связи с неправильной трактовкой норм законодательства об отнесении ПЗЗ к муниципальным правовым актам.

При этом анализ самих ПЗЗ подтверждает неполное отображение сведений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в том числе сведений о предельных размерах земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Необходимо отметить, что в Правительство Российской Федерации регулярно поступают обращения от различных организаций, в которых отмечаются случаи нарушения требований градостроительного законодательства при предоставлении органами местного самоуправления градостроительных планов земельных участков в части содержащихся в данных документах сведений, а также случаи отказов и нарушения сроков предоставления указанными органами градостроительных планов земельных участков заявителям.

Учитывая изложенное, представляется целесообразным поручить:

1. Руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации проверить исполнение органами местного самоуправления требований градостроительного законодательства Российской Федерации в части утверждения правил землепользования и застройки с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений и обеспечения установленного порядка доступа к таким сведениям всех заинтересованных лиц (при необходимости провести внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления).

В случае выявления нарушений требований законодательства подготовить графики мероприятий, обеспечивающих их устранение не позднее 31 декабря 2015 г.

О выполнении поручения доложить в Минстрой России до 20 мая 2015 г.

О выполнении указанных графиков докладывать в Минстрой России ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, начиная с 20 июля 2015 г.

2. Минстрою России обобщить информацию, представленную субъектами Российской Федерации, провести выборочную проверку выполнения органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по контролю за соблюдением органами местного самоуправления градостроительного законодательства Российской Федерации при утверждении правил землепользования и застройки и до 15 июня 2015 г. представить в Правительство Российской Федерации доклад об исполнении данного поручения.

Докладывается на Ваше решение.



Директор Департамента
промышленности и инфраструктуры
Правительства Российской Федерации



А. Уваров

31 марта 2015 г.
3-19-8042