**Отчет специалиста Администрации СП Какрыбашевский сельсовет за 2019 год.**

Каждый гражданин ежегодно получает налоговое уведомление, в котором отражается расчет налогов по всем принадлежащим ему объектам налогообложения на территории РФ независимо от места нахождения объектов налогообложения и места жительства налогоплательщика. К имущественным налогам относятся непосредственно налог на имущество (недвижимость), транспортный и земельный налоги. К уведомлению приложены квитанции для оплаты. Уведомления налогоплательщикам были розданы Почтой России. К сожалению, не все вовремя получили уведомления, и не всем правильно были начислены налоги. Таким мы оказываем содействие : запрашиваем начисления из налогового органа, распечатываем квитанции.

Начиная с 2016 года налог на имущество физических лиц рассчитывается (за налоговый период 2015 год и далее) исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости и капитального строительства и коэффициента применительно к налоговому периоду. В 2019 году этот коэффициент составил 0,8. Начиная с 2020 года коэффициент будет равен 1, т.е. налог на имущество будет начисляться с полной кадастровой стоимости. За укрытие информации о наличии недвижимости или транспортного средства предусмотрен штраф в размере 20 процентов от суммы налога. Кроме того, придется заплатить за три предыдущих года.

Мы каждый год доводим до населения сведения об имеющихся льготах для категории граждан в виде освобождения от уплаты налога и о любых изменениях, оказываем содействие в подготовке документов, подтверждающих льготу, готовим обращения от имени граждан-льготников и тем, кому по тем или иным причинам неправильно начислены налоги.

Несмотря на это остаются должники, у которых имеются большие суммы задолженности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Недоимка : | | |
| Дата | Земельный налог | Имущественный налог |
| На 10.12.2019 | 392886 руб. | 103559 руб. |
| В 2018г. на аналогичный период | 430041 руб | 136162 руб. |

По сравнению с 2018 годом уменьшение недоимки по земельному налогу на 10% и на 32 % по имущественному налогу.

Неуплата или несвоевременная уплата налогов по налоговому уведомлению может повлечь:

- начисление пеней

- привлечение к ответственности в виде штрафа

- взыскание задолженности по налогу, а также пеней через суд.

Поэтому требование налоговиков лучше исполнить вовремя.

Мы постоянно работаем с должниками и стараемся собрать всю задолженность по налогам, так как эти отчисления являются единственным источником дохода бюджета сельского поселения, направляемого на благоустройство.

С 2015 года действует программа ФИАС. В 2019 году по ФИАС сделана большая работа: упорядочена вся информация, введенная до этого. Согласно Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221

домовладения, владения по всем населенным пунктам изменены на дома , внесены все земельные участки на территории сельского поселения, добавлены нормативно- правовые акты и внесены кадастровые номера объектов, которых с начала существования системы не было. Всего по нашему сельсовету введено 2011 земельных участков, 846 объектов капитального строительства и 77 квартир. На основании этих данных осуществляется прописка в паспортном столе, начисляются имущественные налоги, квитанции по газу и электроэнергии.

В начале марта посещали граждан, чьи дома и личные подворья находятся в затапливаемых зонах ( селе Какрыбашево-43, в деревне Исмаилово-24. В д. Бятки-1, в с. Аблаево-3) и вручили инструкции поведения во время половодья.

Составлены списки владельцев тракторов для подготовки к государственному техническому осмотру и вручены 19 уведомлений о том, что за использование машин, тракторов, не прошедших техосмотр владельцы несут административную ответственность. ТО прошли 14 владельцев, 5 тракторов были в нерабочем состоянии.

В течение года посетили жителей всего сельского поселения и роздали 28 предписаний по соблюдению благоустройства на территории СП. После наших предупреждений была скошена сорная трава вдоль заборов, были отремонтированы покосившиеся заборы, убрали строительные материалы, которые лежали на улице.

Постоянно проводим инструктаж населения об устранении нарушений пожарной безопасности. Всего за год проведены инструктажи с обхватом 635 семей, в которых проживают 1942 человека.( в 2018 году было 463 семей, где проживало 1292 человека, увеличение на 50,3 %) Из них 23 семьи- многодетные ( в 2018году было 15 семей, 15-неблагополучные, 91-одинокие престарелые ( в 2018 году- 55 чел.). Количество одинокопроживающих увеличился на 65 %. В целях предотвращения пожаров во всех населенных пунктах отдельным категориям граждан установили автоматические противопожарные извещатели. Было установлено 139 АПИ:

-многодетным – 27 шт

-семьям с детьми – 30 шт

-одинокопроживающим – 58 шт

- семьям с инвалидами – 4 шт

***-*** замещающим семьям- 3

- социально-опасным семьям **–** 3шт

- группа риска – 3 шт

- новорожденным в 2018-2019 гг. – 11шт

В ноябре и декабре месяце совместно с инженерами Центра Службы профилактики пожаров ГУ ЧС, с участковым уполномоченным полиции посетили неблагополучные семьи, находящиеся под надзором КДН и ОДН, составили акты, дали предписания и противопожарные рекомендации, проверили установленные ранее автоматические пожарные извещатели. В Новогодние каникулы совместно с преподавателями школы, представителями КДН , пожарных каждый день обходили неблагополучные семьи.

Во всех населенных пунктах были проведены сходы граждан, где обсуждался также вопрос пожарной безопасности, розданы рекомендации. Всего проведено 20 сходов с охватом 417 человек.