

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава сельского поселения
Какрыбашевский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан

Р.Б.Гафаров

«24» июня 2019 год

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу

обсуждения материалов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г»

Публичные слушания, назначены Распоряжением главы сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 23 мая 2019 года № 9 «О назначении публичных слушаний по обсуждению материалов "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г»

Тема публичных слушаний: «Обсуждение материалов «О внесении изменений в статью 42. «Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов Какрыбашевского сельсовета в части границ территориальных зон» главы IX «Градостроительного зонирования территории населенных пунктов Какрыбашевского сельсовета муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» части II «Карта градостроительного зонирования» «Правил землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан», утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г.:

1. Часть территориальной зоны «Ж-1», с. Какрыбашево, ул. Центральная, д.28

- малоэтажная жилая застройка- для индивидуального жилищного строительства площадью земельного участка от 1000,0 кв.м. до 1500,0 кв. м
- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) площадью земельного участка от 1000,0 до 3000,0 кв. м, не требующими организации санитарно-защитных зон;
- для коттеджной застройки отдельно стоящими жилыми домами коттеджного типа на одну семью в 1 - 3 этажа с придомовыми участками от 600 до 1500 кв. м;

- для блокированной секционной застройки блокированными жилыми домами с блок-квартирами на одну семью до 3-х этажей с придомовыми участками до 400 кв. м., - заменить на территориальную зону «Р-1» - зона сельских парков, лесопарков, скверов, бульваров - для зеленых насаждений общего пользования и объектов активного отдыха, предназначена для организации парков, лесопарков, скверов, бульваров, используемых в целях кратковременного отдыха, проведения досуга населения, установив координаты указанные в Приложении № 1

2. Часть территориальной зоны «ОД-1», с. Аблаево, ул. Центральная, д.38/2

- для широкого спектра коммерческих и обслуживающих функций застройки, формирующей общественно-деловую зону на территории населенных пунктов сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, включающий объекты социального, культурного, спортивного назначений.-заменить на территориальную зону «Ж-1», установив координаты указанные в Приложении № 2.

3. Часть территориальной зоны «СП-2», д. Бятки, ул. Речная, прилегающая к земельному участку д. Бятки, ул. Речная, д.1А

-для организации санитарно- защитных зон, заменить на территориальную зону «Ж-1», установив координаты указанные в Приложении № 3.

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- сообщение о проведении публичных слушаний по вышеизложенной повестке дня было опубликовано 24 июня 2019 года на сайте Администрации сельского поселения Какрыбашевский сельсовета с указанием места и времени проведения, места размещения демонстрационного материала.

- Демонстрационные материалы по проекту публичных слушаний были размещены со дня подписания распоряжения в здании сельского поселения Какрыбашевский сельсовет по адресу с. Какрыбашево, улица Школьная, д.7.

Председатель публичных слушаний - глава сельского поселения Какрыбашевский сельсовет Гафаров Р.Б.

С докладом по вопросу «Обсуждение материалов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г» выступили Гафаров Рузиль Байракович- глава сельского поселения Какрыбашевский сельсовет, Гарафутдинова И.Г. – землеустроитель Администрации сельского поселения Какрыбашевский сельсовет.

Замечаний (предложений) по вопросу повестки дня «Обсуждение материалов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от

30.07.2015г» не поступило, что отражено в протоколе ведения публичных слушаний по обсуждению повестки дня от 24.06.2019 г.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний Совета сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания по вопросу «Обсуждение материалов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

2. Поддержать проект «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №290 от 30.07.2015г «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» в целом.

3. Предоставить заключение и протокол публичных слушаний на рассмотрение Совету сельского поселения Какрыбашевский сельсовет.

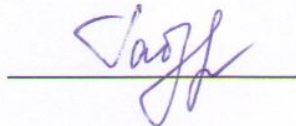
4. Обнародовать результаты публичных слушаний в здании администрации сельского поселения Какрыбашевский сельсовет по адресу Туймазинский район, с. Какрыбашево, ул. Школьная, д. 7 и в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте Администрации сельского поселения Какрыбашевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан **какрыбаш. рф** в течение 14 дней со дня проведения публичных слушаний.

Ведущий – председатель комиссии:



Р.Б.Гафаров

Секретарь



Г.С.Габдрахманова