



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ТУЙМАЗИНСКАЯ  
МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА

ТУЙМАЗЫ РАЙОН-АРА  
ПРОКУРАТУРАҒЫ

ул. Пугачева, 12, г. Туймазы, 452750,  
тел.: (34782) 7-22-42, факс: (34782) 7-22-42

23.09.2020 № 6-2-2020

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам сельских поселений  
муниципального района Туймазинского  
район Республики Башкортостан

(по списку)

## ИНФОРМАЦИЯ

о необходимости устранения пробелов правового регулирования

Межрайонной прокуратурой проведен анализ полноты, своевременности и законности реализации полномочий органов местного самоуправления по принятию необходимых нормативных правовых актов, в ходе которых установлено следующее:

1. В связи с принятием Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменены порядок и сроки предоставлены ряда муниципальных услуг, в связи с чем подлежат корректировке муниципальные Административные регламенты «Выдача разрешени на строительство», «Выдача разрешени на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», «Предоставление разрешени на условно разрешенный вид использовани земельного участка или объекта капитального строительства», «Предоставление разрешени на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», а также муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие Правила землепользовани и застройки.

2. Федеральным законом от 27.12.2019 № 479-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части казначейского обслуживани и системы казначейских платежей» (вступает в силу 01.01.2021) вносит масштабные изменени в Бюджетный кодекс РФ, предусматривающие, в том числе уточнение понятийного аппарата и включение таких новых понятий, как «единый казначейский счет», «казначейское обслуживани», замену термина «кассовое обслуживани» на «казначейское обслуживани» с учетом совершени операций преимущественно в безналичной форме.

3. Федеральным законом от 27.12.2019 N 502-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (вступает в силу 01.07.2020) закрепил, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае его предоставления лицу, осуществляющему

АБ № 0055333



товарное рыбоводство на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для указанных целей; земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для возведения некапитальных строений для осуществления товарного рыбоводства можно будет использовать на основании разрешений уполномоченного органа без предоставления земельных участков и установления сервитута.

4. Федеральным законом от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда» установлены дополнительные меры поддержки граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда. В частности, вводится требование о включении в размер возмещения за изымаемое жилое помещение рыночной стоимости земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом; предусматривается возможность 2 расходования средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, средств региональных и местных бюджетов на приобретение жилых помещений, строительство домов, выплату гражданам возмещения, предоставление субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений, а также застройщикам, реализующим проекты по развитию застроенных территорий или комплексному развитию территорий.

5. Постановлением Правительства РФ от 21.12.2019 № 1754 «О внесении изменений в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства и признании утратившими силу некоторых положений постановления Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 № 94» включены новые позиции, в том числе принятие решения об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель; заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка; утверждение проектов организации дорожного движения; направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности; признаны утратившими силу и уточнены отдельные позиции перечня.

6. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2019 № 1890 «Об общих требованиях к передаче Федеральному казначейству, финансовому органу субъекта Российской Федерации, финансовому органу муниципального образования полномочий соответственно федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местной администрации (их территориальных органов, подведомственных казенных учреждений) по начислению физическим лицам выплат по оплате труда и иных выплат, а также связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации



и их перечислению, по ведению бюджетного учета, включая составление и представление бюджетной отчетности, консолидированной отчетности бюджетных и автономных учреждений, иной обязательной отчетности, формируемой на основании данных бюджетного учета, по обеспечению представления такой отчетности в соответствующие государственные (муниципальные) органы» предусмотрена передача названным органом централизуемых полномочий на основании решения соответственно Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации.

7. Законом Республики Башкортостан от 30.12.2019 № 195-3 «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан» дополнен порядок представления лицами, замещающими муниципальную должность депутата представительного органа сельского поселения и осуществляющими свои полномочия на непостоянной основе, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супругов) и несовершеннолетних детей.

8. Законом Республики Башкортостан от 04.02.2020 № 211-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Башкортостан» переданные полномочия по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных изменены на полномочия по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев.

9. Законом Республики Башкортостан от 04.02.2020 № 216-3 «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» внесены изменения, касающиеся органов управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе на муниципальном уровне.

10. Постановлением Правительства РБ от 14.01.2020 № 1 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 13.02.2019 № 68 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды» указанный порядок изложен в новой редакции.

11. Постановлением Правительства РБ от 15.01.2020 № 20 «О внесении изменений в государственную программу «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Республике Башкортостан» внесены изменения в Порядок предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям Республики Башкортостан и монопрофильным муниципальным образованиям Республики Башкортостан (моногородам) для поддержки



мероприятий муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства, в связи с чем подлежат корректировке муниципальные акты, регулирующие порядок предоставления субсидий представителям малого и среднего бизнеса.

12. Постановлением Правительства РБ от 20.01.2020 № 28 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Башкортостан» внесены изменения в постановление Правительства РБ от 27.10.2008 № 374 «Об оплате труда работников государственных учреждений образования Республики Башкортостан», которое органам местного самоуправления Республики Башкортостан рекомендовано использовать при подготовке нормативных правовых актов по оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений.

13. Постановлением Правительства РБ от 20.01.2020 № 33 «О внесении изменений в порядок и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» изменен, порядок использования остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

14. Постановлением Правительства РБ от 28.01.2020 № 40 установлены случаи, при которых предоставление услуг по выдаче разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, градостроительного плана земельного участка осуществляется исключительно в электронной форме.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 9 Федерального Закона «О прокуратуре РФ»,

### ПРЕДЛАГАЮ

1. В целях устранения пробелов правового регулирования, своевременности и законности реализации полномочий органов местного самоуправления, внести соответствующие изменения в действующие нормативные правовые акты.
2. Сообщить о результатах рассмотрения информации о необходимости устранения пробелов правового регулирования в письменной форме в Туймазинскую межрайонную прокуратуру РБ.

Заместитель межрайонного прокурора

советник юстиции

 Р.Р. Байков

Р.З. Янгубаев, (347-82) 7-22-51.